

## **TASSE: LE PATRIMONIALI CI COSTANO 45,4 MILIARDI L'ANNO**

Nei giorni scorsi sia l'OCSE sia il Fondo Monetario Internazionale ne hanno chiesto la re-introduzione. E sebbene dal 2016 non paghiamo più la Tasi sull'abitazione principale, dalla CGIA fanno sapere che in quell'anno (ultimo disponibile con dati aggiornati) gli italiani hanno comunque versato al fisco ben 45,4 miliardi di euro di imposte patrimoniali. In poco più di 25 anni la loro incidenza sul Pil è raddoppiata, mentre in termini assoluti il gettito è aumentato di 5 volte.

Quante sono le imposte patrimoniali presenti in Italia ?

“Una quindicina – afferma il coordinatore dell'Ufficio studi della CGIA Paolo Zabeo - anche se le due imposte che gravano sulle abitazioni e sugli immobili ad uso produttivo e commerciale, ovvero la Tasi e l'Imu, garantiscono quasi la metà del gettito complessivo. Nel 2017, ad esempio, per onorare questi due tributi le famiglie, le imprese e i lavoratori autonomi hanno versato oltre 20 miliardi di euro. Un po' meno onerose, ma altrettanto invisibili dai contribuenti, sono le imposte di bollo, che includono anche il prelievo annuale di 34,20 euro sui conti correnti con depositi superiori i 5 mila euro, quello del 2 per mille sugli strumenti finanziari e il bollo auto”.

Fortunatamente il prelievo complessivo riconducibile alle tasse patrimoniali è in calo.

“A partire dal 2016 – dichiara il Segretario della CGIA Renato Mason - si è registrata una riduzione del gettito a seguito di una

serie di misure introdotte dal Governo Renzi, come l'esenzione del pagamento della Tasi sulla prima casa, l'abolizione dell'Imu agricola e dell'Imu sugli "imbullonati". Una serie di misure che a livello nazionale ha permesso ai proprietari di immobili residenziali e produttivi di risparmiare 4,3 miliardi di tasse".

Le imposte patrimoniali considerate in questa analisi dall'Ufficio studi della CGIA per il periodo 1990-2016 sono:

- 1) Imposta di registro e sostitutiva;
- 2) Imposte di bollo;
- 3) Imposta ipotecaria;
- 4) Diritti catastali;
- 5) Ici/Imu/Tasi;
- 6) Bollo auto;
- 7) Canone Radio Tv;
- 8) Imposta su imbarcazioni e aeromobili;
- 9) Imposta sulle transazioni finanziarie;
- 10) Imposta sul patrimonio netto delle imprese;
- 11) Imposte sulle successioni e donazioni;
- 12) Imposta straordinaria sugli immobili;
- 13) Imposta straordinaria sui depositi;
- 14) Imposta sui beni di lusso.

Le imposte patrimoniali sono quelle che di fatto gravano sulla ricchezza posseduta dalle persone in un determinato momento. La ricchezza è intesa in senso ampio e comprende i beni immobili (case, terreni), i beni mobili (auto, moto, aeromobili, imbarcazioni), gli investimenti finanziari, etc.

Di solito, nei manuali di diritto tributario le imposte patrimoniali sono classificate come imposte dirette.

Queste ultime sono quelle che colpiscono direttamente la capacità contributiva del contribuente senza attendere che si verifichino fatti o atti particolari. Mentre le imposte indirette richiedono, per poter essere applicate, il verificarsi di un determinato evento. L'Iva, ad esempio, si applica quando avviene la cessione di un bene o la prestazione di un servizio.

Le imposte sulle successioni e sulle donazioni, sebbene classificate come imposte indirette, vengono considerate come una forma di imposizione patrimoniale, in quanto colpiscono la ricchezza. Si tratta delle uniche imposte indirette che i testi di diritto tributario includono tra le imposte di carattere patrimoniale.

Nella Tab.1 si può osservare il trend di questa particolare forma di prelievo a partire dal 1990: sia in termini assoluti (in valore nominale) sia in rapporto al Pil.

Nella Tab.2, invece, è stato ricostruito il gettito delle principali imposte che costituiscono l'intera platea delle patrimoniali applicate in Italia tra il 2010 e il 2016. Nel 2012, a seguito delle misure introdotte dal Governo Monti, l'imposizione patrimoniale è cresciuta, rispetto al 2011, di 12,8 miliardi di euro, un balzo di oltre

il 40 per cento. Mentre nel 2013 si è avuta una temporanea flessione dovuta all'abolizione dell'Imu sulle abitazioni principali.

In termini di gettito, le imposte più impegnative per i contribuenti italiani sono l'Imu e la Tasi: nel 2016 hanno garantito alle casse dello Stato e dei Comuni ben 21,2 miliardi di euro. Seguono l'imposta di bollo (6,8 miliardi di euro), il bollo auto (6,6 miliardi di euro) e l'imposta di registro (5,1 miliardi di euro).

L'andamento del gettito delle imposte patrimoniali è contrassegnato dall'istituzione o dall'abolizione di alcuni tributi:

- nel 1992 il gettito è cresciuto di 7 miliardi di euro, passando dagli 11,2 miliardi del 1991 a 18,3 miliardi, con una crescita di oltre il 63 per cento. In quell'anno, per risanare le finanze pubbliche, sono stati introdotti dei prelievi straordinari di carattere patrimoniale sulla ricchezza finanziaria, sugli immobili e su alcuni beni di lusso. In particolare, il DL 333/1992<sup>[1]</sup> aveva previsto una imposta straordinaria immobiliare (I.S.I.) e un prelievo straordinario sui depositi e conti correnti. L'I.S.I. si calcolava applicando l'aliquota del 3 per mille al valore catastale degli immobili.

---

<sup>[1]</sup> Art 7 Decreto Legge 11 luglio 1992 n 333 "Misure urgenti per il risanamento della finanza pubblica".

- Il prelievo sui depositi è avvenuto sulle consistenze in essere alla data del 9 luglio 1992 con aliquota del 6 per mille. Inoltre, nel settembre del medesimo anno, è stato introdotto un ulteriore prelievo straordinario a carico delle persone fisiche che possedevano auto di grossa cilindrata, aeromobili, imbarcazioni da diporto<sup>[2]</sup>.
- Nel 1993 il gettito è cresciuto di ulteriori 4,8 miliardi di euro per effetto della sostituzione dell'ISI con l'Ici (Imposta comunale sugli immobili) che pur applicandosi sulla medesima base imponibile, prevedeva delle aliquote più elevate<sup>[3]</sup>. Inoltre, fece sentire i suoi effetti anche la nuova imposta sul patrimonio delle imprese<sup>[4]</sup> che, con aliquota del 7,5 per mille, è stata in vigore sino al 1997.
- Nel 2008, la flessione del gettito delle imposte patrimoniali è dipesa dall'abolizione dell'Ici sulla prima casa<sup>[5]</sup>.
- Nel 2012, il DL "Salva Italia"<sup>[6]</sup> ha inasprito fortemente la tassazione patrimoniale, introducendo diverse forme di tassazione:

---

<sup>[2]</sup> Art 8 Decreto Legge 19 settembre 1992 n 384, in particolare l'imposizione straordinaria consisteva nel triplicare o quintuplicare l'imposta erariale che già si pagava annualmente.

<sup>[3]</sup> L'Imposta comunale sugli immobili (ICI) è stata istituita con il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n 504. Le aliquote dell'ICI erano comprese tra il 4 e il 7 per mille. In casi eccezionali i comuni potevano deliberare aliquote maggiori o minori sino arrivare al 9 per mille o annullare il prelievo.

<sup>[4]</sup> L'imposta sul patrimonio netto delle imprese è stata istituita con il DL 394/1992 ed è stata uno dei tanti tributi sostituiti dall'IRAP.

<sup>[5]</sup> L'ICI sulla prima abitazione è stata abolita con il Decreto Legge 27 maggio 2008 n 93, il relativo gettito, determinato sulla base delle attestazioni definitive dei comuni (Conferenza Stato Autonomie locali del 24 settembre 2009), era pari a 3.365 milioni di euro. Il fatto che la riduzione del gettito delle imposte patrimoniali sia diversa dipende dal fatto che il valore totale è influenzato anche dall'andamento del gettito degli altri tributi.

<sup>[6]</sup> Decreto Legge del 6 dicembre 2011 n 201.

- l'Imu sugli immobili;
- prelievi che hanno interessato i beni di lusso, come le auto di grossa cilindrata, i natanti e gli aeromobili;
- l'applicazione dell'imposta proporzionale di bollo sulle disponibilità finanziarie.

Nel 2014 è stata introdotta la Tasi che assieme all'Imu e alla Tari costituiscono la Iuc, ovvero l'Imposta unica comunale<sup>[7]</sup>. Il presupposto della Tasi, pur essendo collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali, si basa sul possesso o la detenzione di un immobile, anche ad uso abitativo<sup>[8]</sup>. Pertanto, questa nuova tassa viene percepita da tutti come una imposta patrimoniale e come tale è stata inserita nel nostro elenco.

Nel 2016, infine, si è registrata una inversione di tendenza importante: il gettito delle imposte patrimoniali è diminuito a seguito dell'abolizione della Tasi sull'abitazione principale (è rimasta, invece, sulle prime case di lusso), dell'eliminazione sia dell'Imu agricola sia dell'Imu sugli "imbullonati".

---

<sup>[7]</sup> Comma 639 art 1 Legge 27 dicembre 2013 n 147 (Legge di Stabilità 2014).

<sup>[8]</sup> Comma 669 art 1 Legge 27 dicembre 2013 n 147 (Legge di Stabilità 2014).

**Tab. 1 – Gettito delle imposte patrimoniali (serie storica)**

<b>Anni</b>	<b>Gettito (*) (milioni di euro)</b>	<b>Gettito (in % del PIL)</b>
1990	9.145	1,3%
1991	11.251	1,4%
1992	18.346	2,2%
1993	23.190	2,7%
1994	23.285	2,6%
1995	25.228	2,6%
1996	26.436	2,5%
1997	27.600	2,5%
1998	27.963	2,5%
1999	26.200	2,2%
2000	25.781	2,1%
2001	26.095	2,0%
2002	27.610	2,1%
2003	27.879	2,0%
2004	29.397	2,0%
2005	30.179	2,0%
2006	33.907	2,2%
2007	35.656	2,2%
2008	31.923	2,0%
2009	31.059	2,0%
2010	31.645	2,0%
2011	31.726	1,9%
2012	44.602	2,8%
2013	42.969	2,7%
2014	48.656	3,0%
2015	48.317	2,9%
2016	45.457	2,7%

*Elaborazione Ufficio Studi CGIA su dati AMECO, ISTAT e Ministero dell'Economia e delle Finanze*

(\*) valore nominale

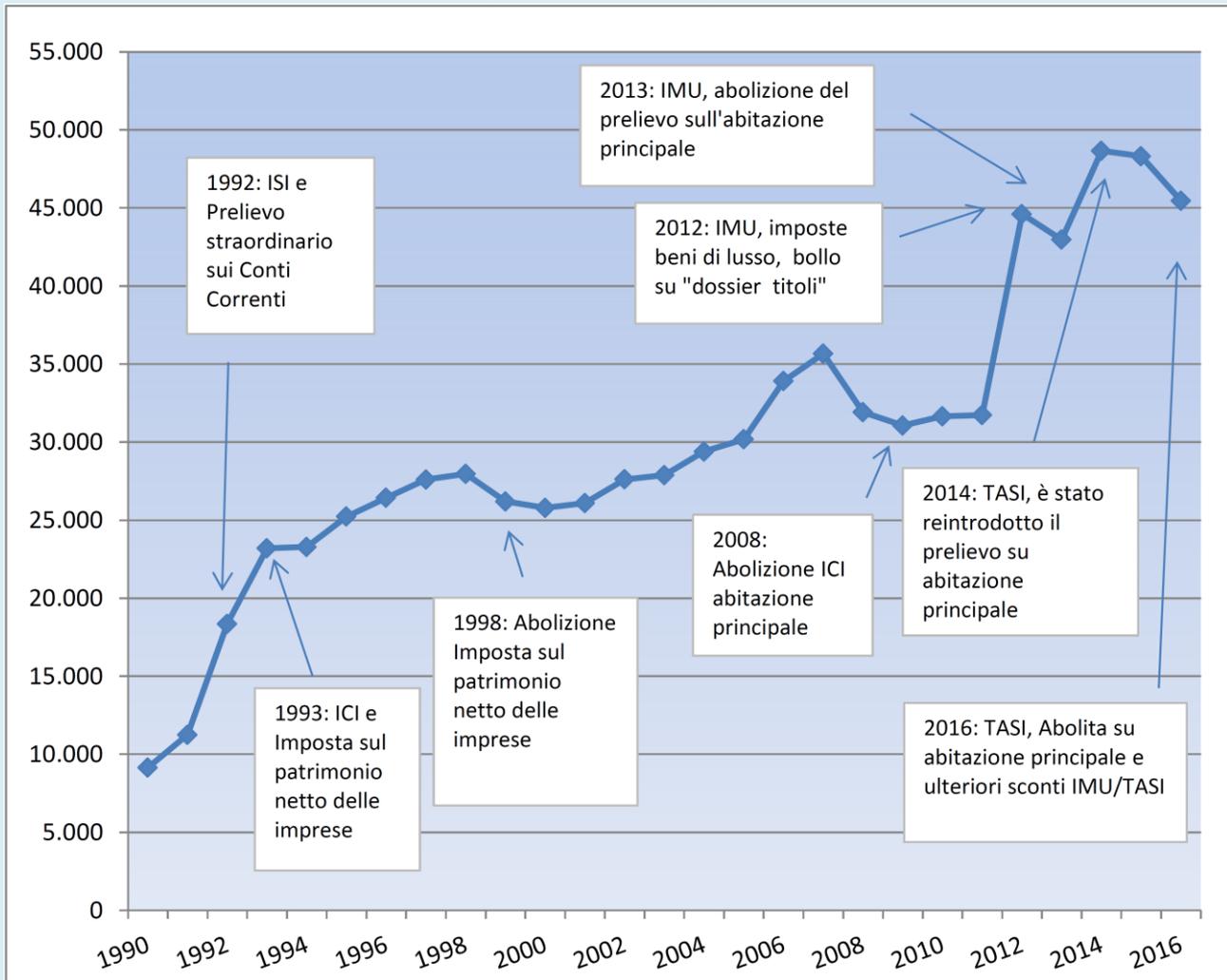
**Tabella n° 2 – Il gettito (\*\*) delle imposte patrimoniali in Italia** (milioni di euro)

<b>Descrizione</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
Imposta di bollo	5.310	5.292	5.063	6.843	7.806	6.969	6.872
Imposta di registro e sostitutiva	5.652	5.334	4.490	4.324	4.701	4.682	5.191
Imposta ipotecaria	2.071	2.112	1.854	1.841	1.515	1.529	1.612
Diritti catastali	965	983	843	794	629	631	659
ICI/IMU/TASI	9.663	9.848	23.942	20.748	25.201	25.556	21.245
Bollo auto	5.801	5.923	6.032	5.737	6.033	6.064	6.625
Canone Radio TV	1.698	1.722	1.757	1.776	1.739	1.721	2.112
Imposta su imbarcazioni e aeromobili	0	0	27	22	8	7	3
Imposta su transazioni finanziarie	0	0	0	260	401	480	400
Imposta patrimonio netto imprese	2	2	2	2	1	4	2
Imposta sulle successioni e donazioni	483	510	592	622	622	674	736
<b>Totale</b>	<b>31.645</b>	<b>31.726</b>	<b>44.602</b>	<b>42.969</b>	<b>48.656</b>	<b>48.317</b>	<b>45.457</b>

*Elaborazione Ufficio Studi CGIA su dati ISTAT e Ministero dell'Economia e delle Finanze*

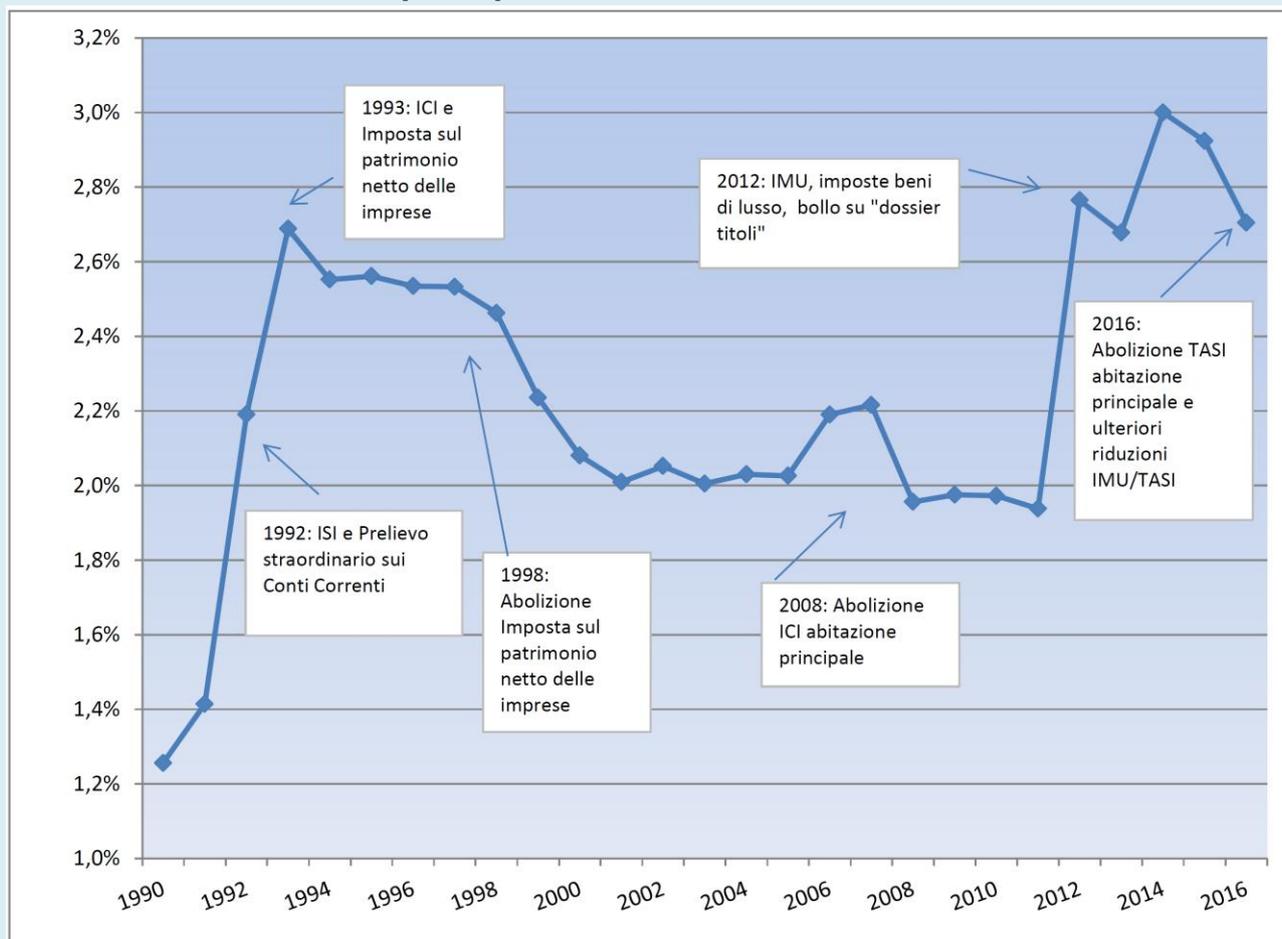
(\*\*) valore nominale

**Graf. 1 – Le imposte patrimoniali in Italia: trend del gettito in valore assoluto**  
(in milioni di euro)



Elaborazione Ufficio Studi CGIA su dati ISTAT e Ministero dell'Economia e delle Finanze

**Graf. 2 – Le imposte patrimoniali in Italia: trend in % del Pil**



Elaborazione Ufficio Studi CGIA su dati AMECO, ISTAT e Ministero dell'Economia e delle Finanze