



ASSOCIAZIONE
ARTIGIANI e PICCOLE IMPRESE
MESTRE C.G.I.A.



Mestre 06/05/2013

IMU: NO AUMENTO SU NEGOZI E CAPANNONI PER COPRIRE ABOLIZIONE SULLA 1° CASA

La notizia sta circolando in queste ore: l'eventuale abolizione dell'Imu sulla prima casa potrebbe essere "coperta" con l'aumento dell'imposizione sulle attività produttive.

“Se fosse confermata – esordisce il segretario della CGIA di Mestre Giuseppe Bortolussi – tale ipotesi sarebbe drammatica per le casse di milioni di piccole imprese, che sono sempre più a corto di liquidità. Si pensi che nel passaggio da Ici ad Imu, nel 2012 gli imprenditori hanno visto raddoppiare il prelievo sugli immobili”.

Senza contare che nel 2013, con l'aumento di 5 punti del coefficiente moltiplicatore, che salirà da 60 a 65, l'Imu sui capannoni costerà alle imprese circa 270 milioni di euro in più rispetto a quanto pagato nel 2012.

Ma l'arrabbiatura del segretario della CGIA va oltre. “Come sarebbe possibile accettare un ulteriore aumento della

tassazione sulle piccole attività, quando il Pil quest'anno registrerà una contrazione del -1,4%, i consumi delle famiglie del -1,6% e la disoccupazione salirà all' 11,9%? Oggettivamente, non è possibile pensare di uscire da questa situazione di crisi diffusa se si continuano a penalizzare le imprese."

Dalla CGIA ricordano che gli alberghi sono stati gli immobili a destinazione produttiva a pagare l'Imu più pesante, mediamente 11.429 euro (+4.740 euro rispetto al 2011); a seguire, 7.325 euro la grande distribuzione (+3.020), 5.786 euro i capannoni (+2.385 euro), 3.352 euro i piccoli industriali (+1.376), 1.835 euro gli uffici dei liberi professionisti (+1.030 euro), 894 euro i commercianti (+494 euro) e 700 euro i laboratori artigianali (+338 euro).

**IMU 2012 SUGLI
IMMOBILI A
DESTINAZIONE
PRODUTTIVA**

Descrizione		Aliquota IMU media	IMU Versata (euro)	<i>Pagano in più rispetto all'ICI (euro)</i>
Albergatore	D2	9,54	11.429	+4.740
Grande distribuzione	D8	9,50	7.325	+3.020
Industriale	D7	9,50	5.786	+2.385
Piccolo imprenditore	D1	9,47	3.352	+1.376
Libero Professionista	A10	9,54	1.835	+1.030
Commerciante	C1	9,26	894	+494
Artigiano	C3	9,27	700	+338

Elaborazione: Ufficio Studi CGIA di Mestre su dati Agenzia del Territorio

Nota. Le aliquote medie sono state rilevate analizzando le delibere dei comuni capoluoghi di provincia

Il prelievo medio è stato calcolato utilizzando la rendita media per ogni tipologia di immobile quale risulta dalla Banca dati dell'Agenzia del Territorio.